

قیمت حق انتفاع سال ۹۶

ردیف	شهرک / ناحیه	نام	فاصله تا مرکز استان	قیمت	نقد	اقساط (ماه)
۱	شهرک	تبریز ۳ (سعید آباد)	۲	۲,۱۸۰,۰۰۰	۳۰	۳۰
۲	شهرک	اهر	۹۳	۴۶۸,۷۰۰	۲۰	۳۰
۳	شهرک	تبریز ۱ (رجایی)	۲	۴,۳۶۰,۰۰۰	۳۰	۳۰
۴	شهرک	سراب	۱۳۰	۴۰۰,۰۰۰	۲۰	۳۰
۵	شهرک	میانه	۱۷۳	۵۴۵,۰۰۰	۳۰	۳۰
۶	شهرک	مرد	۷۶	۵۹۹,۵۰۰	۳۰	۳۰
۷	شهرک	مراغه	۱۵۰	۵۴۵,۰۰۰	۳۰	۳۰
۸	شهرک	تبریز ۲ (سلیمی)	۳۵	۱,۰۶۸,۲۰۰	۳۰	۳۰
۹	شهرک	سرامیک مرد	۷۸	۴۸۰,۰۰۰	۲۰	۳۰
۱۰	شهرک	شبستر (وایقان)	۶۶	۵۴۵,۰۰۰	۳۰	۳۰
۱۱	شهرک	بناب	۱۲۰	۷۴۱,۲۰۰	۳۰	۳۰
۱۲	شهرک	بستان آباد	۶۷	۷۶۳,۰۰۰	۳۰	۳۰
۱۳	شهرک	هشترود	۱۲۸	۳۷۰,۰۰۰	۲۰	۳۶
۱۴	شهرک	آیت الله هاشمی	۲۷	۱,۳۰۸,۰۰۰	۳۰	۳۰
۱۵	شهرک	فن آوری خودرو	۰	۴,۱۴۲,۰۰۰	۳۰	۳۰
۱۶	شهرک	ورزقان	۸۷	۳۷۰,۰۰۰	۲۰	۳۶
۱۷	شهرک	تبریز ۵ (سرمایه گذاری خارجی)	۲۲	۱,۹۶۲,۰۰۰	۳۰	۳۰
۱۸	شهرک	بیلوردی (هریس)	۶۲	۵۴۵,۰۰۰	۳۰	۳۰
۱۹	شهرک	تبریز ۴ (سهند)	۳	۱,۹۴۵,۶۵۰	۳۰	۳۰
۲۰	شهرک	ملکان	۱۴۰	۵۲۰,۰۰۰	۲۰	۳۶
۲۱	شهرک	کاغذ کنان	۲۴۵	۲۵۰,۰۰۰	۲۰	۳۶
۲۲	شهرک	عجبشیر	۱۰۰	۵۲۰,۰۰۰	۲۰	۳۶
۲۳	شهرک	جلفا (هادیشهر)	۱۲۷	۵۴۰,۰۰۰	۲۰	۳۶
۲۴	شهرک	بستان آباد ۲	۶۷	۵۲۰,۰۰۰	۲۰	۳۶
۲۵	شهرک	آخولا	۵	۱,۲۶۰,۰۰۰	۲۰	۳۶
۲۶	شهرک	بعثت	۲۲	۱,۰۹۰,۰۰۰	۳۰	۳۰
۲۷	شهرک	میانه ۲	۲۱۵	۵۶۰,۰۰۰	۲۰	۳۶
۲۸	شهرک	مرد ۲	۹۴	۵۵۰,۰۰۰	۲۰	۳۶
۲۹	شهرک	کلیبر	۱۷۰	۳۶۰,۰۰۰	۲۰	۳۶
۳۰	شهرک	ترکمنچای		۳۰۰,۰۰۰	۲۰	۳۶
۳۱	ناحیه	چاراویماق	۱۸۲	۳۰۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۳۲	ناحیه	ترک - میانه	۲۰۳	۳۲۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۳۳	ناحیه	فجر هشترود	۱۳۰	۲۰۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۳۴	ناحیه	کرنگاه - اهر	۱۱۳	۲۸۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۳۵	ناحیه	زرنگ - هریس	۹۵	۳۷۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۳۶	ناحیه	کوزه کنان - شبستر	۷۶	۳۵۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۳۷	ناحیه	تیکمه داش - بستان آباد	۷۶	۴۵۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۳۸	ناحیه	خوشه مهر-بناب	۱۲۵	۴۲۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۳۹	ناحیه	اسپیران-تبریز	۲۶	۳۲۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۴۰	ناحیه	دوزدوزان-سراب	۸۳	۳۲۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۴۱	ناحیه	یوزبند-کلیبر	۱۳۵	۲۵۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۴۲	ناحیه	خضلو - عجبشیر	۹۵	۲۵۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۴۳	ناحیه	اسماعیل آباد - ملکان	۱۵۰	۴۵۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۴۴	ناحیه	شورگل - بناب	۱۲۰	۷۵۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۴۵	ناحیه	چهرگان - شبستر	۱۳۲	۲۲۰,۰۰۰	۱۰	۴۲
۴۶	ناحیه	زنوز	۹۳	۵۳۰,۰۰۰	۱۰	۴۲

تبصره ۱- نحوه دریافت حق بهره برداری ایثارگران (مطابق قانون کار و امور اجتماعی و قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران)، نخبگان، مخترعین، شرکت های دانش بنیان، سرمایه گذاران خارجی و کنسرسیوم های صادراتی به دو روش زیر قابل دریافت است: ۱- احتساب ۱۰ درصد تخفیف به حق بهره برداری و نحوه پرداخت مطابق جدول بالا. ۲- بدون احتساب تخفیف، نحوه پرداخت: از مبلغ پرداخت نقدی ۵۰ درصد کسر و به اقساط آن ها اضافه می گردد و تعهدات حداکثر ۱۶ قسط سه ماهه می باشد.

تبصره ۲- شرکت های تعاونی شرایط پرداخت فقط ۱۰ درصد از بخش نقدی کسر و به مبلغ تعهدات اضافه می شود.

تبصره ۳- متقاضیان در صورت پرداخت کامل حق بهره برداری به صورت نقد، مشمول تشویقات می شوند.

واگذاری زمین در برخی از شهرک های صنعتی دارای محدودیت زیست محیطی می باشد.